

**ФИНАНСОВО- ЭКОНОМИЧЕСКИЙ РАСЧЕТ  
К СМЕТЕ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ  
на 2024 год**

Организация СНТ ПОЛЯНКА  
Направление деятельности Содержание организации (без эл/энергии)

	План
Наименование показателя	Сумма
<b>ДОХОДЫ</b>	
Членские взносы на содержание организации ( 1044 с сотки)	1 176 692,00
Взносы за Воду (4060,00 с участка*126)	511 560,00
Взносы садоводов ТКО (845,00 с участка*126)	106 470,00
<b>Итого доходов</b>	<b>1 794 722,00</b>
<b>РАСХОДЫ</b>	
Оплата труда МРОТ +70%=32711,40*12 мес	392 536,80
Страховые взносы от ФОТ	118 546,11
Земельный налог	7 000,00
Взнос в Союз садоводов 1р. в год	3 000,00
1-С бухгалтерия, канцтовары, почтовые расходы, заправка картриджа, проч	35 000,00
Ведение расчетного счета	5 000,00
Прочие расходы (услуги сторонних организаций: содержание дороги и мест общего пользования, электросетей, водопровода, пожарных водоемов, юридические , бухгалтерские услуги, п/пожарные меры, ремонтные работы и другие непредвиденные расходы)	615 609,09
<b>итого расходов на содержание организации :</b>	<b>1 176 692,00</b>
МУП "Водоочистка"	511 560
ООО "Экоинтегратор" вывоз и утилизация ТКО	106 470
<b>Итого расходов</b>	<b>1 794 722,00</b>

Членские взносы 1 044 руб за сотку  
Тарифы с участка:  
Взнос аванса за воду 4 060 руб с участка  
Взнос за ТКО 845 руб с участка

Электроэнергия : сумма потерь 30 коп. с кВт

Тарифы за кВт/час до 01.07.2024:

	<u>2-х тарифный</u>	<u>1-но тарифный</u>
день	5,03 + 0,30 потери = 5,33 руб	4,42 + 0,30 потери = 4,72 руб
ночь	2,06 + 0,30 потери = 2,36 руб	

Правление

Комментарии к финансово-экономическому расчету сметы доходов и расходов на 2024 г.

1. Членские взносы :

Тариф членских взносов за сотку

	2023 г.	950 руб/сот
В смете :	2024 г.	1 044 руб/сот

2. Взносы за техническую воду

\* Расчет среднего потребления за период 2021-2023 гг:

2021 г	3 490 м3	в т.ч. :	май-июнь	661 + 1234 =	1 895 м3	ост. период	1 595 м3
2022 г	3 337 м3			122 + 809 =	931 м3		2 406 м3
2023 г	2 259 м3			172 + 437 =	609 м3		1 650 м3
<u>всего за 3 года :</u>				<u>955 + 2480 =</u>	<u>3 435 м3</u>		<u>5 651 м3</u>
<u>в среднем за сезон:</u>		<u>3 029 м3</u>	<u>в т.ч. :</u>	<u>май-июнь</u>	<u>318 + 827 =</u>	<u>1 145 м3</u>	<u>1 884 м3</u>

\* факт. кол-во потребителей (уч) 2023 г 105 уч

\* Расчет потребления технической воды в 2024 г. :

Тариф за техническую воду май-июнь 2024 г  $71,49 * 20 \% (НДС) =$  **85,79 руб/м3** (МУП "Водоочистка")  
Тариф за техническую воду с июля 2024 г  $144,91 * 20 \% (НДС) =$  **173,89 руб/м3** (МУП "Водоочистка")  
(Постановл. от 20.12.2023 № 81-в/33)

ИТОГО : май-июнь	1 145 м3 x 85,79 руб/м3 =	98 229,55 руб.
ост. период	1 884 м3 x 173,89 руб/м3 =	327 608,76 руб.
	<u>3 029 м3</u>	<u>425 838,31 руб.</u>

\* Взнос аванса за техническую воду в 2024 г. 4 060 руб с участка (425 838,31 руб. : 105 уч = 4 055,60)

Примечание : вносится разница между суммой аванса 2024 г и остатком аванса с сезона 2023 г. (будет указана в квитанции)

**3. Взносы ТКО ( сезон с мая по октябрь 2024 г.)**

---

Объем вывоза за рейс (2 конт)	2,2 м3	
Кол-во рейсов в сезон	53 рейса	
Тариф (Постановление в ред.от 20.12.2023 №81-п/81)	<b>911,33 руб/м3</b>	(ООО "Экоинтегратор")

\* Взнос за ТКО в 2024 г. **845 руб с участка** *(53 рейса x 2,2 м3 x 911,33 р/м3 = 106 261,08 : 126 уч= 843,34)*

**4. Целевые расходы ( из остатка 2023 г. по статье "Оплата труда", "Страховые взносы от ФОТ", "Прочие расходы")**

---

1) **Замена опор**

Стоимость деревянной опоры с монтажем и доставкой	30 000 руб.
Количество опор для замены	4 шт
<hr/>	
итого :	120 000 руб

2) **Установка видеонаблюдения**

Средняя стоимость оборудования с монтажем и доставкой	50 000 руб.
-------------------------------------------------------	-------------

3) **Дренажная система на 4 и 8 линии**

100 000 руб.

---

ВСЕГО : 270 000 руб.

**Расшифровка прочих расходов финансово-экономического  
расчета к смете доходов и расходов на 2024 год**

<b><u>ПРОЧИЕ РАСХОДЫ :</u></b>	<b><u>615 609,09</u></b>
<b>1) <u>Услуги сторонних организаций (содержание организации):</u></b>	<b><u>583 441,00</u></b>
- юридические услуги	30 000,00
- содержание мест общего пользования	63 830,00
- содержание электросетей	35 106,00
- содержание водопровода	31 915,00
- прочие	3 190,00
- бухгалтерские услуги	324 000,00
- содержание дороги	95 400,00
<b>2) <u>Прочие расходы на содержание</u></b>	<b><u>32 168,09</u></b>
(п/пожарные меры, содержание пожарных водоемов, ремонтные работы, повышение МРОТ, другие непредвиденные расходы)	